



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša, Dvojček

Velikost:

109,00m²

Parcela:

1118 m²

Nadstropje:

K+P+M

Lokacija:

ŽABJEK, Dolenjska

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

adaptirano leta 1996, zgrajeno leta 1950

Energetski razred:

G (210 - 300 kWh/m2a)

109 m², dvojček, zgrajen l. 1950, adaptiran l. 1996, 1.118 m² zemljišča, K+P+M, mirna lokacija na obrobju naselja tik ob gozdu in travnikih, prodamo. Cena: 78.000,00 EUR

Na obrobju naselja Žabjek, v manjšem naselju stanovanjskih hiš prodamo hišo – dvojček, velikosti 109,06 m². Hiša se nahaja tik ob gozdu in travnikih s pogledom na naravo. Hiša je bila zgrajena l. 1950 in po letu 1996 delno prenovljena. Poleg hiše na zemljišču stoji manjši kmetijski objekt – drvarnica. Hiša ima priključke – elektriko, vodovod in telekomunikacije. **Zemljišče je velikosti 1.118 m²**. Od tega je cca 900 m² zazidljivega območja in je **potencialno možno graditi nov oz. dodatni objekt**. Razporeditev prostorov po etažah: - **Klet**: garaža, shramba, (neizdelano) . - **Pritličje**: kuhinja, shramba, predsoba, prehodna soba, soba in kopalnica. - **Podstrešje**-mansarda: neizdelano Oogrevanje lokalno na trda goriva in inverter klimo (2x) Stroški nepremičninske družbe za opravljeno storitev posredovanja se razdelijo na način, da kupec plača provizijo v višini 2%+ddv. Za dodatne informacije oz. ogled smo vam na voljo.

