



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša - Samostojna

Velikost:

102,00 m²m²

Nadstropje:

P+M

Lokacija:

PRISTAVICA PRI VELIKEM GABRU, Dolenjska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1938, adaptirano leta 1974

Energetski razred:

G: od 210 do 300 in več kWh/m2a

102 m², samostojna, zgrajena l. 1938, adaptirana l. 1974, 611 m² zemljišča, P+M, Hiša 102 m², zgrajena leta 1938, adaptirana leta 1974, 611 m² zemljišča, gospodarsko poslopje 56 m². Cena: 120.000,00 EUR, prodamo. Cena: 120.000,00 EUR

PODROBEN OPIS :

Posredujemo pri prodaji hiše v Pristavici pri Velikem Gabru. Hiša velikosti 102 m² in gospodarsko poslopje 56 m² stojita na zemljišču velikem 611 m². Zemljišče se nahaja ob glavni cesti in neposredni bližini izvoza avtoceste (Bič). Hiša vsebuje pritličje in neizdelano podstrešje.

GRADNJA :

Hiša je bila zgrajena leta 1938 in adaptirana v letu 1974. Streha zamenjana okvirno leta 2015 in leta 2022 zamenjana vsa okna in vrata (PVC).

PRIKLJUČKI :

Hiša se ogreva s pečmi na drva. Objekt je priključen na vodovod, elektriko in telekomunikacije (optika). Objekt ima greznico.

PARKIRANJE :

Pred hišo je možnost parkiranja. Garaža v gospodarskem poslopju.

RAZNO :

Zemljiškooknjižno urejeno, brez bremen.

STROŠKI :

Komunala in elektrika skupaj cca 60€ + telekomunikacije.

CENA :

Pogoj prodajalca, da kupec prevzame plačilo stroškov posredovanja v višini 2% + DDV od pogodbene cene.

Za dodatne informacije, pojasnila oz. ogled smo vam na voljo.



SALOMON
nepremičnine

Salomon nepremičnine, Anže Nahtigal,

S.p.

Ulica Nikola Tesla 15
1230, Domžale, Slovenija

Telefon: **041/458-558** - Matic Pucihar, **01/620-87-00**
matic@salomon-nepremicnine.si