

Oddaja stanovanje NOŽICE, 129,70m²

700,00 EUR/mesec



Transakcija:

Oddaja

Tip:

Stanovanje, 3-sobno

Velikost:

129,70m²

Nadstropje:

2/2

Lokacija:

NOŽICE, LJ-okolica

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

adaptirano leta 2016, zgrajeno leta 1956

Energetski razred:

C (35 - 60 kWh/m2a)

129,7 m², 3-sobno, zgrajeno l. 1956, adaptirano l. 2016, 2/2 nad., uporabne površine 74,9 m², mansardno svetlo stanovanje s teraso in shrambo, opremljeno, dve parkirni mesti, prevzem možen takoj, oddamo. Cena: 700,00 EUR/mes

Posredujemo pri oddaji **3 sobnega stanovanja** v izmeri **129,7 m²**, **uporabne površine 74,9 m²** v **2. nadstropju** - mansarda. Stanovanje je zelo **funkcionalno in ima funkcionalen tloris**. Pripadata mu dve parkirni mesti in shramba v velikosti 3m². Stanovanje ima teraso v velikosti 30 m² orientirano proti jugu z razgledom na okoliške hribe. V bližini je vsa potrebna infrastruktura. **Razporeditev:** Stanovanje se nahaja v večstanovanjskem objektu s petimi stanovanji. V stanovanje vstopimo v 1. nadstropju in se po stopnicah povzpemo v dnevni prostor (vzhodna stran), s katerega vstopamo v vse ostale prostore: kopalnico (zahodna stran), dve spalnici (južna stran) in veliko kuhinjo v povezavi z jedilnim prostorom in izhodom na teraso (južna lega). **Opis lokacije in razpoložljiva infrastruktura:** Nahaja se na mirni lokaciji, v bližini je veliko zelenih površin, ki omogočajo aktivno preživljanje prostega časa v naravi. V okolici je tudi vsa potrebna infrastruktura. **Ostalo:** Vpisano v zemljiško knjigo in etažna lastnina urejena. Prevzem stanovanja možen takoj. Pogoji najema: sprotno plačilo najemnine, varščina v višini 1.000 €, plačilo stroškov nepremičninske družbe s strani najemnika v višini 714 € + ddv. Za dodatne informacije oz. ogled smo vam na voljo.

