

Prodaja hiša PRAŠE, BLIŽINA TRBOJSKEGA JEZERA, 112,00m²

239.000,00 EUR



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša, Dvojček

Velikost:

112,00m²

Parcela:

226 m²

Nadstropje:

P+M

Lokacija:

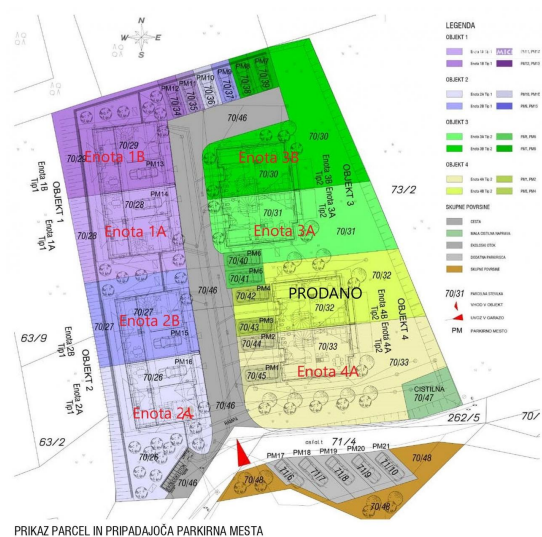
PRAŠE, BLIŽINA TRBOJSKEGA JEZERA, Gorenjska

Država:

Slovenija

Energetski razred:

C (35 - 60 kWh/m2a)



112 m², dvojček, zgrajen l. 2020, 226 m² zemljišča, P+M, PRAŠE, bližina Trbojskega jezera, 111,9 m² na parceli 226 m², stanovanjski dvojček v 4. gradbeni fazi, zgrajen 2020, odličen razgled na naravo in gore, 7km do Kranja in 6km do Medvod, dve parkirni mesti ob hiši, optika, toplotna črpalka, čistilna naprava, gradbeno in uporabno dovoljenje, ZK urejeno, prosto bremen, prodamo. Cena: 239.000,00 EUR

PODROBEN OPIS : Posredujemo pri prodaji stanovanjskega dvojčka v naselju štirih dvojčkov, 111,9 m² na parceli 226 m², v 4. gradbeni fazi, zgrajen 2020, odličen razgled na naravo in gore, 7km do Kranja in 6km do Medvod, dve parkirni mesti ob hiši, optika, toplotna črpalka, čistilna naprava, gradbeno in uporabno dovoljenje, ZK urejeno, prosto bremen. Cena: 239.000€

LOKACIJA : V neposredni bližini Trbojskega jezera, štirje stanovanjski dvojčki, ENOTA 3A

PROSTORI : Pritličje: dnevna soba + kuhinja, Utility, vetrolov, WC, shramba, terasa z atrijem Mansarda: spalnica, dve sobi, kopalnica, dva balkona
PARKIRANJE : Dve parkirni mesti ob hiši, možnost nakupa dodatnega parkirnega mesta
GRADNJA : Zunanji zidovi 30cm, toplotna izolacija kamena volna 16cm, strešna izolacija debeline 30cm, nosilni zidovi ojačani s protipotresnimi AB vezmi, notranji zidovi 20cm, troslojna PVC okna v antracit barvi z izolacijskim steklom in varnostnim okovjem, senčila so zunanje ALU žaluzije, vhodna vrata ALU protivlomna, kritina dvovalni betonski strešnik v antracit barvi, ograja na terasi je kaljeno varnostno steklo na kovinski podkonstrukciji IV. gradbena faza: položiti je

potrebno talne obloge, keramiko, montirati notranja vrata, vse to pa lahko po željah kupca uredi tudi investitor **RAZNO** : Vpisano v ZK, gradbeno in uporabno dovoljenje, urejene meje, prevzem možen takoj Za več informacij in ogled smo

SALOMON NEPREMIČNINE
Salomon nepremičnine, Anže Nahtigal, s.p.

Ulica Nikola Tesla 15
1230, Domžale, Slovenija

Telefon: **01/620-87-00, 031 392 921**
E-mail: **info@salomon-nepremicnine.si**

