



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Vikend - Bivalen
Velikost:	47,00 m²m²
Nadstropje:	P+M
Lokacija:	PECELJ, Savinjska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1976
Energetski razred:	Ni podatka

47 m², bivalen, zgrajen l. 1976, 3.185 m² zemljišča, P+M, 319 m² stavbnega zemljišča (površine razpršene gradnje) in 2866 m² kmetijskega zemljišča, urejeni komunalni priključki (voda in elektrika), stavba nima hišne številke ter nima gradbenega dovoljenja, ZK urejeno, prosto bremen, dostop po kategorizirani cesti, vseljivo takoj, prodamo. Cena: 60.000,00 EUR

Posredujemo pri prodaji **vikenda v Peclju, v Občini Podčetrtek, na prijetni lokaciji, orientirani proti jugu in zahodu, z odprtim pogledom na okoliško naravo.**

Hiša obsega **pritličje in izkoriščeno mansardo**. Skupna neto površina objekta znaša 47 m². Poleg hiše sta še dva manjša pomožna objekta, lopa in zidana klet.

Dostop do objekta poteka po **kategorizirani cesti** št. 817731.

Voda je **priključena na električno in vodovodno omrežje**.

Objekt **nima hišne številke, gradbenega dovoljenja, uporabnega dovoljenja in nobene gradbene dokumentacije.**

Zemljiškoknjižno urjeno, brez bremen.

Ostali pogoji prodaje:

Prevzem objekta je možen takoj po plačilu celotne kupnine oziroma po dogovoru.

Pogoj prodajalca je, da kupec plača davek na promet nepremičnin v višini 2 % od pogodbene cene oz. davčne osnove.

Ogledi so možni po predhodnem dogovoru, za dodatne informacije smo vam na voljo vsak delavnik med 8. in 17. uro.

