



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Posest - Za investicijo

Velikost:

4.639,00 m²

Lokacija:

BREZJE NAD KAMNIKOM, SONČNA LEGA, LJ-okolica

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Energetski razred:

Ni podatka

4.639 m², za investicijo, stavbno zemljišče, zemljišče na sončni lokaciji nudi čudovit razgled proti jugu, del zemljišča v naklonu, del zemljišča na ravnem terenu, komunalni priključki na (elektrika, vodovod) oz. v bližini zemljišča (telekomunikacije), prodamo. Cena: 160,00 EUR/m²

Posredujemo pri prodaji **stavnega zemljišča** v skupni velikosti 4.639 m² na **mirni lokaciji s pogledom proti jugu** (sončna parcela).

Parcela se nahaja na prijetni, s soncem obsijani lokaciji **v vasi Brezje nad Kamnikom**, le nekaj minut od mesta Kamnik.

Del parcele je v naklonu, del parcele se nahaja na ravnem terenu.

Komunalni priključki (vodovod, elektrika) potekajo preko parcele, telekomunikacijski vod je v bližini parcele.

Dostop na parcelo je urejen neposredno iz občinske asfaltne ceste z južne strani.

Po lokacijski informaciji se zemljišča **po namenski rabi uvršča v dva območja**:

- SK – površine podeželskega naselja. FZP: 0,10, FZ: 0,70, največja višina P+1+M.
- SS – stanovanjske površine. FZP: 0,10, FZ: 0,4, FI 0,5, največja višina: P+1+M (ali T).

Pogoj prodajalca je, da kupec plača del stroškov nepremičninske družbe, in sicer v višini 2 % od pogodbene vrednosti nepremičnine.

Za več informacij, ogled oz. vpogled v lokacijsko informacijo smo vam na voljo.



SALOMON
nepremičnine

Salomon nepremičnine, Anže Nahtigal, s.p.

Ulica Nikola Tesla 15
1230, Domžale, Slovenija

Telefon: **01/620-87-00** - Anže
anze@salomon-nepremicnine.si