

Oddaja poslovni prostor BUKOVŽLAK, INDUSTRIJSKA CONA, 4.575,00 m²

33.375,00 EUR/mesec



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Poslovni prostor - Kombiniran prostor

4.575,00 m²m²

BUKOVŽLAK, INDUSTRIJSKA CONA, Savinjska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 2009

4.575 m², kombiniran prostor, zgrajen l. 2009, 7.808 m² zemljišča, poslovno-proizvodni objekt, odlična lokacija, bližina AC, pridobljeno gradbeno in uporabno dovoljenje, izjemna priložnost, oddamo. Cena: 33.375,00 EUR/mes

Posredujemo pri oddaji poslovno-proizvodnega objekta v skupni velikosti 4.575 m². Objekt se nahaja na odlični lokaciji v urejeni industrijski coni Bukovžlak pri Celju s hitrim dostopom do avtoceste in leži na ograjeni parceli v velikosti 7.808 m².

Lastnosti objekta:

- Skupna površina: 4.575 m²
- proizvodno-skladiščni del: cca 2.600 m²
- poslovni del: cca 1.975 m²
- Ogrevanje preko plinovoda
- Optična povezava
- Nova strešna kritina (2022)
- Pridobljeno gradbeno dovoljenje in uporabno dovoljenje

Razporeditev prostorov je razvidna iz priloženih tlorisov.

Gre za izjemno priložnost za podjetja, ki iščejo prostorne poslovne in proizvodne površine z odlično logistično povezanostjo.

Pogoji najema:

- oddaja se za minimalno 3 leta;
- sprotno plačilo najemnine in obratovalnih stroškov;
- varščina v višini treh mesečnih najemnin;
- stroški nepremičninske agencije s strani najemnika v višini ene najemnine+ddv.

Za več informacij in voden ogled smo na voljo vsak delavnik med 8. in 17. uro.



SALOMON
nepremičnine

Salomon nepremičnine, Anže Nahtigal, s.p.

Ulica Nikola Tesla 15
1230, Domžale, Slovenija

Telefon: **01/620-87-00** - Anže
anze@salomon-nepremicnine.si