



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Stanovanje - 2,5-sobno

75,00 m²m²

M/K+P+M

VALBURGA, LJ-okolica

VA08-26AG

Slovenija

zgrajeno leta 1985, adaptirano leta 2011

Ni podatka

75 m², 2,5-sobno, zgrajeno l. 1985, adaptirano l. 2011, 100 m² zemljišča, M/K+P+M, Stanovanje v dvostanovanjskem objektu z ločenim vhodom v mansardi z izhodom na balkon ter zelenico z manjšim vrtom, ločeni števcji porabe vode, elektrike in ogrevanja(kurilno olje, kamin in klimatska naprava), delno opremljeno, dva parkirišča-eno pokrito, shramba v kleti objekta ter uporaba skupnih prostorov: garaža, vrtna lopa, primestni avtobus, vsa infrastruktura v bližini, vseljivo takoj, oddaja se za 11 mesecev z možnostjo podaljšanja, oddamo. Cena: 800,00 EUR/mes

Svetlo stanovanje sestoji iz hodnika, kompletno opremljene kuhinje z jedilnico, dnevnega prostora s kaminom in izhodom na balkon, dveh sob, spalnice in kopalnice. Stanovanju pripada še cca 100 m² zelenih površin ob objektu. Lokacija se nahaja v območju, kjer vozi primestni avtobus, v radiju 3 km se nahajajo vse ustanove kot so vrtec, šola, trgovina, pošta.

V okolici veliko zelenih površin, v bližini je hrib Stari grad in travniške površine primerne za šport in rekreacijo. Nizki obratovalni stroški.

Pogoji najema: sprotno plačilo najemnine, varščina v višini dveh najemnin. Vseljivo s 1.9.2026.

Hišni ljubljenci niso dovoljeni. Primerno za par.



SALOMON
nepremičnine

Salomon nepremičnine, Anže

Nahtigal, s.p.

Ulica Nikola Tesla 15
1230, Domžale, Slovenija

Telefon: **031/737-187** - Aleksander Gantar, **01/620-87-00**
aleksander@salomon-nepremicnine.si