



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Posest - Zazidljiva

Velikost:

697,00 m²m²

Lokacija:

LUKOVICA PRI DOMŽALAH, CENTER, LJ-okolica

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Energetski razred:

Ni podatka

697 m², zazidljiva, možna gradnja na mestu prej odstranjene stavbe v skladu s kulturno-varstvenimi smernicami, območje EUP LU1/1 - Ureditveni načrt L1, opis namenske rabe: A južno podobmočje - funkcionalna celota FCA1, bližina AC priključka Lukovica, komunalni priključki ob parceli oz. na parceli, infrastruktura v neposredni bližini, ZK urjeno, brez bremen, meje parcele urejene, prodamo. Cena: 290.000,00 EUR

Posredujemo pri prodaji **zazidljive parcele**, v velikosti 697 m², na sončni lokaciji, na ravnem terenu in bližini vse infrastrukture v centru Lukovice.

Parcela leži na **območju EUP LU1/1 - Ureditveni načrt L1**, opis namenske rabe: **A južno podobmočje - funkcionalna celota FCA1**.

Na predmetni preceli je bil na **podlagi gradbenega dovoljenja odstranjena enostanovanjska hiša** in je na **mestu prej odstranjene stavbe v skladu s kulturno-varstvenimi smernicami dovoljena gradnja novega objekta**.

Komunalni priključki na oz. ob parceli.

Vsa pomembna **infrastruktura** v neposredni bližini.

Zemljiškoknjižno urjeno, brez bremen, meje parcele urejene.

Pogoj prodajalca je, da kupec prevzame plačilo DPN v višini 2% od pogodbene vrednosti oz. davčne osnove.

Za dodatne informacije, vpogled v lokacijsko informacijo in ogled smo vam na voljo vsak delavnik med 8:00 in 17:00 uro.



SALOMON
nepremičnine

Salomon nepremičnine, Anže Nahtigal, s.p.

Ulica Nikola Tesla 15
1230, Domžale, Slovenija

Telefon: **01/620-87-00** - Anže
anze@salomon-nepremicnine.si